

## Tegnforklaring

### Reguleringsplan PBL 2008

#### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BRE Renovasjonsanlegg
- BLK Lekeplass

#### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SPA Parkering

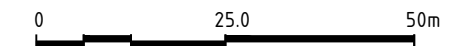
### §12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- Linjesymbol**
- Plangrense
  - Formålgrense
  - Byggegrense
  - Bebyggelse som inngår i planen
  - Regulert senterlinje
  - Frisiktlinje
  - Regulert kant kjørebane
  - Regulert støttemur
  - Grense for sikringszone
  - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart AS  
 Dato for basiskart: 03.12.2020  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000



Melhus kommune

### Detaljregulering

## Gimsmarkvegen gnr. 36 bnr. 194 m.fl.

### Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
5028\_2021007

Forslagsstiller:  
Stav og Schive Eiendom AS

### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX			
Dato 13.3.2023	Revisjon Veiledende støttemur justert		13.3.2023	VJG
Dato 8.2.2023	Revisjon Endret arrondering ved SPA i sør, veglinje oppstrammet		8.2.2023	VJG
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				
		NORGESHUS AS		
		TEGNNR.	DATO	SIGN.
		20-0843	25.08.2022	SSA

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato  
Dato

PLANSJEFNAVN  
Plansjef